



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 174

Dnr 2021/177

Upphävande av äldre plan från 1987 – beslut om antagande

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att upphäva byggnadsplan i Rimforsa från 1987 för Kinda motell (0513-P88/3).

Ärendebeskrivning

En del av en tidigare byggnadsplan i Rimforsa är fortfarande gällande för ett område på cirka 90 kvadratmeter. Byggnadsplanen antogs 1987 och ersattes sedan av en detaljplan 1996, ett mindre område från den tidigare byggnadsplanen förblev dock gällande. Det kvarvarande planlagda området som fortfarande är gällande är så pass litet och ligger på kommunal mark vilket medför att det lilla området inte längre uppfyller någon användbar funktion. Syftet med detta planprojekt är att upphäva den del av byggnadsplanen från 1987 som fortfarande är gällande och därmed blir planen, i sin helhet, inte längre gällande.

Planområdet innefattar cirka 90 kvadratmeter av den kommunalt ägda fastigheten Rimforsa 9:87. Det finns idag inga byggnader inom planområdet och det är i sin helhet planlagd som allmän plats för väg.

Upphävandet handläggs enligt regler för begränsat standardförfarande då det inte bedöms innebära någon påverkan på allmänna intressen, inte medföra någon betydande miljöpåverkan samt att det inte strider mot gällande översiktsplan.

Planens upphävande bedöms inte medföra någon betydande påverkan på miljön. Upphävandet innebär inte heller någon fysisk ändring av området utan är av administrativ art.

Upphävandet var ute på samråd mellan 10 maj och 18 juni 2021. Samtliga berörda parter har meddelat att de inte har något att erinra mot upphävandet.

Beslutsunderlag

Plankarta, antagandehandling

Planbeskrivning, antagandehandling

Granskningsutlåtande, antagandehandling

Undersökning om betydande miljöpåverkan, antagandehandling

Fastighetsförteckning

Beslutet skickas till

Akten