



Undersökning om betydande miljöpåverkan

Tillhörande detaljplan i Rimforsa
Krågedal 1:3



Planhandling
Upprättad: 2022-05-19

Syftet med undersökningen om betydande miljöpåverkan

Enligt 6 kapitlet 3 § miljöbalken (MB) ska kommunen göra en strategisk miljöbedömning när en detaljplan eller ett program ska upprättas eller ändras. Den strategiska miljöbedömningens första steg, enligt 6 kapitlet 5-6 §§ MB, är att undersöka om genomförandet av detaljplanen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Om så är fallet ska en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) göras.

För att få en tydlig överblick över de aspekter som undersökningen ska ta hänsyn till är dokumentet till stor del uppdelat i olika tematiska checklistor. Den första checklistan berör särskilda bestämmelser kring miljökonsekvensbeskrivningar och de övriga berör riksintressen och lagstadgade skydd, natur- och kulturvärden, sociala och materiella värden samt miljö kvalitetsnormer och risker för människors hälsa eller miljön.

Bedömningarna är preliminära. Ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att bedömningarna måste omvärderas.

Sammanfattning och motiverat ställningstagande

Genomförandet av detaljplanen bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan. Utförda utredningar visar att den nya detaljplanen inte medför risk för påtaglig skada för berörda riksintressen enligt 3 och 4 kapitlet miljöbalken, eller risk för överskridande av beslutade miljö kvalitetsnormer enligt 5 kapitlet miljöbalken. En miljökonsekvensbeskrivning har därför inte upprättats.

Detaljplanens syfte

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för nya bostäder i närheten av Rimforsa tätort. Detaljplanen syftar till att möjliggöra för en blandad bebyggelse av bostäder med både en- och tvåbostadshus.

Särskilda bestämmelser			
4 kap. 35 § PBL	Undantag från miljöbedömning: Vid ett samordnat planförfarande behöver inte en särskild MKB upprättas för detaljplaneärendet om planen enbart gäller något av nedanstående nämnda ärenden, och MKB:n i detta ärende är aktuell och tillräcklig.	Undantag	
		Ja	Nej
5 kap. 7a § PBL	Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som har tillståndsprövats eller ska tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B-verksamheter), och MKB:n i detta ärende är aktuell och tillräcklig?		x
	Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som har prövats eller ska prövas genom upprättande och fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg. Lag (2014:900), och MKB:n i detta ärende är aktuell och tillräcklig?		x
Kommentar:			
6 kap. 3 § MB	Undantag från miljöbedömning: Skyldigheten att göra en strategisk miljöbedömning gäller inte för detaljplaner som endast syftar till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten.	Undantag	
		Ja	Nej
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna totalförsvaret?		x
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna räddningstjänsten?		x
Kommentar:			
2 § miljö- bedömnings- förelagningen	Krav på strategisk miljöbedömning: En detaljplan ska antas medföra betydande miljöpåverkan om genomförandet av detaljplanen kan komma att omfatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28a § MB	Krav	
		Ja	Nej
7 kap. 27 & 28a §§ MB	Kan genomförandet av planen antas omfatta en verksamhet eller åtgärd som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt fågeldirektivet (2009/147/EG) och därmed kräver tillstånd?		x
	Kan genomförandet av planen antas omfatta en verksamhet eller åtgärd som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG) och därmed kräver tillstånd?		x
Kommentar:			

Sammanfattning:

Det finns inga särskilda bestämmelser kring strategisk miljöbedömning i detta detaljplaneärende.

Riksintressen		
Finns det något utpekat riksintresse inom, i anslutning till eller i närheten av planområdet?	Ja	Nej
Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB	X	
Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering enligt 3 kap. 8 § MB	X	
Riksintresse för totalförsvaret enligt 3 kap. 9 § MB	X	
Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden enligt 4 kap. 8 § MB (Natura 2000)		X
Kommentar:	<p>Planområdet ligger inom Naturvårdsverkets riksintresse för det rörliga friluftslivet då området ligger nära Åsundens strandlinje. Riksintresset bedöms inte påverkas av planen då Kalmarvägen (länsväg 603) avgränsar planområdet mot strandlinjen.</p> <p>Ungefär 420 meter väster om planområdet går Stångådalsbanan som är ett utpekat riksintresse av Trafikverket. Planförslaget bedöms inte ha en betydande påverkan på riksintresset.</p> <p>Hela planområdet omfattas av Försvarsmaktens riksintresse för Malmens flygflottiljbas vilket innebär att byggnader högre än 20 meter inom området måste godkännas av Försvarsmakten. Planen föreslår inga byggnationer som uppnår den höjden vilket medför att riksintresset inte bedöms påverkas av planens genomförande.</p>	

Sammanfattning:

Detaljplanen antas inte medföra betydande påverkan på utpekade riksintressen.

Lagstadgade skydd – natur och miljö			
Finns något av nedanstående utpekade områden/objekt inom, i anslutning till eller i närheten av planområdet?		Ja	Nej
Ekologiskt känsliga områden enligt 3 kap. 2 § MB			X
Jord- och skogsbruk enligt 3 kap. 4 § MB		X	
Naturreservat enligt 7 kap. 4 § MB			X
Naturminne enligt 7 kap. 10 § MB			X
Biotopskyddsområde enligt 7 kap. 11 § MB, eller övrigt biotopskydd		X	
Generellt biotopskydd enligt 7 kap. 11 § MB	Allé		X
	Källa med omgivande våtmark i jordbruksmark		X
	Odlingsröse i jordbruksmark	X	
	Småvatten och våtmark i jordbruksmark	X	
	Stenmur i jordbruksmark		X
	Åkerholme	X	
Djur- och växtskyddsområde enligt 7 kap. 12 § MB			X
Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB		X	
Vattenskyddsområde enligt 7 kap. 21 § MB		X	
Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB			X
Kommentar:	<p>Planområdet är utpekad i den fördjupade översiktsplanen för Rimforsa som attraktivt för utbyggnad av bostäder. Planområdet har närhet till Rimforsa tätort, sjön Åsunden och naturen. Planområdet består av jordbruksmark som kommer att tas i anspråk för den föreslagna exploateringen som presenteras i detaljplanen. Jordbruksmark får tas i anspråk för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och ett väsentligt samhällsintresse är bostadsförsörjning. Kommunen har gjort bedömningen att pröva en exploatering på jordbruksmarken eftersom jordbruksmarken inte används för brukning, det råder en efterfrågan på fler bostäder runt Rimforsa samt utifrån planområdets geografiska plats med närheten till Åsunden, naturen, befintlig infrastruktur och närheten till Rimforsa tätort.</p> <p>I närheten av planområdet ligger ett utpekad biotopskyddsområde, Murgröneberget. Ett genomförande av detaljplanen kan innebära ökat besöksstryck på biotopskyddsområdet, men det bedöms inte påverka naturvärdena negativt. Bedömningen är att detaljplanen inte kommer påverka området negativt.</p> <p>I anslutning till planområdet finns två mindre ansamlingar med stenar som torde uppfylla kraven för odlingsröse. Dessa ligger utanför planområdet och kommer inte påverkas av exploateringen och bedöms därför inte påverkas negativt av detaljplanen.</p> <p>Inom planområdet finns två diken som uppfyller kriterierna för småvatten och våtmark i jordbruksmark. Gräsdikena kommer att bevaras och ska bli krossdiken. De befintliga avskärmade diken ska vara kvar för att fortsätta avleda tillkommande dagvatten.</p>		

	<p>Inom planområdet finns ett par åkerholmar. En ligger ganska centralt i planområdet. Den kan eventuellt vara en igenväxt våtmark och kan därför klassas som Småvatten och våtmarker. Oavsett kommer åkerholmen att vara kvar och området vid och omkring är planlagt med NATUR i detaljplanen. Det finns ytterligare en liten åkerholme inom planområdet som inte kommer att vara kvar utan är planlagt för bostäder.</p> <p>Planområdet ligger delvis inom strandskyddat område. Den delen i planområdet som omfattas av strandskyddet kommer inte att bebyggas utan är planlagt för NATUR. Planens genomförande bedöms således inte medföra negativa konsekvenser med avseende på strandskyddet eller allmänhetens tillgång till strandlinjen.</p> <p>Området ligger inom vattenskyddsområdet för Åsunden och i Rimforsas vattentäkt. Åsunden har god ekologisk status, men uppfyller inte god kemisk status på grund av höga halter kvicksilver, kvicksilverföreningar och bromerade difenyleter. Dessa kemiska föroreningar förekommer i för höga halter överallt i Sverige och anses inte kunna renas inom överskådlig framtid. När reningsåtgärderna implementeras i planområdet förväntas exploateringen inte motverka möjligheterna för vattenförekomsterna att upprätthålla god ekologisk status för Åsunden.</p>
--	--

Sammanfattning:

Detaljplanen antas inte medföra en betydande påverkan på ett område som berörs av lagstadgat skydd för natur och miljö.

Lagstadgade skydd - kultur			
Finns något av nedanstående utpekade områden/objekt inom, i anslutning till eller i närheten av planområdet?		Ja	Nej
Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden) enligt 2 kap. KML		X	
Statliga byggnadsminnen enligt 3 kap. KML			X
Kyrkliga kulturminnen enligt 4 kap. KML			X
Kommentar:	I närheten av planområdet finns två fornlämningar. En av dessa är ett vägmärke i form av en milsten i röd kalksten. Den andra är en fornlämningsliknande bildning i form av en stensättning. Fornlämningarna bedöms inte påverkas av detaljplanen. Detaljplanen kommer att kompletteras med en arkeologisk utredning efter samrådet, men den nuvarande bedömningen är att detaljplanen inte har en betydande negativ påverkan på de identifierade fornlämningarna.		

Sammanfattning:

Detaljplanen antas inte medföra en betydande påverkan på ett område som berörs av lagstadgat skydd för kultur.

Naturvärden			
Finns något av nedanstående naturvärden inom, i anslutning till eller i närheten av planområdet?	Ja	Osäker	Nej
Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen	X		
Naturvärden och nyckelbiotoper utpekade av Skogsstyrelsen	X		
Fridlysta växt- djur- eller svamparter	X		
Rödlistade växt-, djur- eller svamparter	X		
Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur		X	
Viktiga spridningssamband för arter och naturtyper som förekommer	X		
Invasiva arter		X	
Skyddsvärda träd			X
Områden inom kommunalt naturvårdsprogram	X		
Värdefulla vatten	X		
Limniska nyckelbiotoper			X
Naturvärdesobjekt i vatten			X
Övriga naturvärden			X
Kommentar:	<p>I anslutning till planområdet finns ett område som omfattas av ängs- och betesmarkinventeringen. Delar av det området har enligt naturvärdesinventering ett påtagligt värde eftersom området omfattas av trädklädd betesmark med en del äldre träd, enstaka högstubbar och glest buskskikt. Delområdet ingår även i Kinda kommuns Naturvårdsprogram, <i>Hagmarker vid Krågedal</i>. Detaljplanen antas inte ha en betydande påverkan på området.</p> <p>I närheten av planområdet finns naturvärden och nyckelbiotoper som är utpekade av Skogsstyrelsen. En exploatering enligt detaljplanen bedöms inte påverka nyckelbiotoperna.</p> <p>I anslutning till planområdet har de fridlysta arterna blåsippan och gullvivan noterats. Blåsippan och gullvivan är inga ovanliga arter utan växer spritt över hela kommunen. Detaljplanens påverkan på de fridlysta arterna blåsippan och gullvivan bedöms således inte vara betydande negativ. Det kan även förekomma hasselsnok och huggorm i anslutning till planområdet i norr. Biotopsförutsättningarna för arterna ligger utanför detaljplaneområdet och bedöms inte påverkas av detaljplanen. Däremot kommer en fördjupad artinventering genomföras under våren/försommaren 2022 för att undersöka om exploateringen i norra planområdet kan påverka arterna negativt.</p> <p>Den rödlistade klasefibblan har noterats söder om planområdet i naturvärdesobjektet <i>Betesmark Håkantorps</i>. Klasefibbla är en synnerlig kräsen art som inte lär förekomma inom planområdet utan endast i angränsade välbetade hagmarker som inte är utsatta för påverkan av detaljplanen. Tättingar som björktrast och kråka har noterats kring planområdet. Planområdet utgör inte en särskilt lämplig miljö för</p>		

	<p>björktrast och kråka utan miljöerna i omgivningen är mer lämplig för dessa arter.</p> <p>Detaljplanen kan innebära en viss påverkan på viktiga spridningssamband, men det finns markområden väster om planområdet och ned mot Åsunden för spridning av många arter. För eventuella mindre arter som fladdermöss, kan påverkan på deras spridningssamband påverkas av detaljplanen. För att minimera påverkan kan hänsyn tas genom att belysning av skog och bryn undviks och att ljusstolpar ska vara lägre än trädtoppshöjden. Det finns möjlighet att påverka belysning i området vid bygglovsskedet. Bedömningen är att detaljplanen inte innebär en betydande negativ påverkan på fladdermöss och viktiga spridningssamband.</p> <p>Vid art- och naturvärdesinventeringen noterades vinterståndare av vad som kan bedömas vara kanadensisk gullris som är en invasiv art i närheten av det norra planområdet. Om dessa förekommer på ytor som ska schaktas eller på annat sätt bearbetas ska dem tas bort.</p> <p>Åsunden är utpekat som värdefullt vatten ur naturvärdes- och fiskesynpunkt. Sjön bedöms inte påverkas negativt av detaljplanen.</p>
--	--

Sammanfattning:

Det finns naturvärden inom, i anslutning till eller i närheten av planområdet men detaljplanen antas inte ge upphov till en betydande negativ påverkan på dessa.

Kulturvärden			
Finns något av nedanstående kulturvärden inom, i anslutning till eller i närheten av planområdet?	Ja	Osäker	Nej
Biologiskt kulturarv	X		
Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse	X		
Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer			X
Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader			X
Skog och historia			X
Immateriella företeelser (till exempel ortnamn eller berättelser som är knutna till platsen)			X
Övriga kulturvärden			X
Kommentar:	<p>Inom planområdet går det att se biologiskt kulturarv. Planområdet består av bearbetad mark som både varit åker och slåttermark. Det finns rester från åkerbruk i form av rösen.</p> <p>Landskapsbilden för området kommer att förändras eftersom planområdet inte är bebyggt. För att minska påverkansgraden på området med omnejd tar detaljplanen hänsyn till den befintliga bebyggelsen gällande utformning och volym.</p>		

Sammanfattning:

Det finns kulturvärden inom, i anslutning till eller i närheten av planområdet men detaljplanen antas inte ge upphov till en betydande negativ påverkan på dessa.

Sociala värden				
Kan det antas att något av nedanstående värden påverkas negativt vid ett genomförande av detaljplanen?		Ja	Osäker	Nej
Parker och andra grönområden (tätorts- eller bostadsnära natur)				X
Lämpliga platser för lek, motion eller annan utevistelse				X
Möjlighet till rekreation och friluftsliv				X
Barnperspektiv				X
Jämlikhet och jämställdhet				X
Tysta områden				x
Turistdestinationer				X
Mötesplatser				X
Större anläggningar för rekreation, idrott, friluftsliv och turism				X
Övriga sociala värden				X
Kommentar:	I anslutning till planområdet finns grönområden som kan användas för rekreation och friluftsliv. För att stärka möjligheten att kunna ta sig till grönområdena i väst, norr och i söder från planområdet finns det i detaljplanen planlagt för NATUR mellan den nya bebyggelsen.			

Sammanfattning:

Detaljplanen kan inte antas medföra betydande negativ påverkan på de sociala värdena inom, i anslutning till eller i närheten av planområdet.

Materiella värden				
Kan det antas att något av nedanstående påverkas vid ett genomförande av detaljplanen?		Ja	Osäker	Nej
Naturresurser med högre förnyelseförmåga				
Skog (skogsbruk)				X
Fiske (vilt och odling)				X
Ängs- och betesmark (jordbruk)				X
Vilda växter och djur (t.ex bär och fisk)				X
Energiresurser (t.ex. vattendrag, vind, sol)				X
Färskvatten (ytvatten)				X
Kommentar:				
Naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga				
Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)	X			
Mineraler, bergarter och jordarter				X
Energiresurser (t.ex. torv, kol)				X
Färskvatten (grundvattentillgångar)				X
Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer, geologiska formationer, fossil)				X
Kommentar:	Planområdet består idag av jordbruksmark. Jordbruksmarken kommer i detaljplanen tas i anspråk för exploatering. Området ligger inom ett utpekad utvecklingstråk för bostäder i den fördjupade översiktsplanen för Rimforsa och bedöms kunna generera attraktiva bostäder. Området ligger vid redan ianspråktagen mark för bebyggelse och vid befintligt infrastruktur som vatten, avlopp och vägar. Kommunen har gjort avvägningen att pröva en exploatering av aktuellt planområde.			
Mark- och vattenanvändning				
Markanvändning	X			
Vattenanvändning				X
Kommentar:	Planområdet föreslås för byggnation av bostadshus på mark som idag är åker- och jordbruksmark. Förändringen bedöms vara irreversibel, men den förändrade markanvändningen bedöms inte i detta fall vara negativ.			

Sammanfattning:

Detaljplanen kan inte antas medföra betydande negativ påverkan på de materiella värdena inom, i anslutning till eller i närheten av planområdet.

Risker för människors hälsa eller miljön				
Kan det antas att risker avseende något av nedanstående uppstår eller ökar vid ett genomförande av detaljplanen?		Ja	Osäker	Nej
Vatten och översvämningar			X	
Geotekniska förhållanden				X
Olyckor				X
Miljöföroreningar och strålning				X
Buller			X	
Övriga störningar				X
Trafik			X	
Utomhusmiljö och klimat				X
Kommentar:	<p>Enligt MSB:s översvämningskartering finns det risk för översvämning på de omgivande våtmarkerna i samband med 100- och 200-årsflöden. Den befintliga och planerade bebyggelsen förväntas inte påverkas av vattennivåhöjning i samband med dessa flöden. Vid ett 10 000-årsflöde som är ett tänkbart värsta scenario finns det en risk att bebyggelsen i den östra delen av planområdet översvämmas. Större delen av planområdets östra område som kan översvämmas vid ett högsta flöde är inte planlagt för bostadsändamål utan är planlagt för NATUR och en dagvattendamm. För att skydda den nya bebyggelsen som ligger inom området för ett högsta flöde ställer detaljplanen krav på att bebyggelsen ska placeras minst 3 meter över Åsunden som ligger på + 86,7. Det innebär att bostadshusen ska placeras på minst + 89,7.</p> <p>Buller-nivån i och omkring planområdet kommer att öka eftersom området inte är bebyggt. Däremot kommer ökningen inte medföra att människor exponeras för ljudnivå över gränsvärdena. Därför bedöms ljudnivån inte märkbart påverka omgivningen negativt.</p> <p>Detaljplanen kommer att medföra ökade trafikflöden på Kalmarvägen. Den tillkommande trafik som exploateringen innebär bedöms vara av försumbar omfattning. Det bedöms inte finnas någon risk för bullerstörningar i området till följd av planerad exploatering.</p>			

Sammanfattning:

Detaljplanen antas inte medföra en betydande negativ påverkan på människors hälsa eller miljön.

Miljökvalitetsnormer							
Följs miljökvalitetsnormerna för nedanstående i dagsläget och går det att anta att planen påverkar dessa?	Följs idag			Påverkan			
	Ja	Nej	Ej aktuellt	Positiv	Osäker	Negativ	Ingen påverkan
Utomhusluft	X						X
Buller	X				X		
Kvantitativ status för grundvatten	X						X
Kemisk status för grundvatten			X				X
Ekologisk status för ytvatten	X						X
Kemisk status för ytvatten		X					X
Kommentar:	<p>Det finns inget som tyder på att miljökvalitetsnormer kommer att överskridas. Ett genomförande av planen bedöms inte påverka möjligheterna att kunna förbättra miljökvalitetsnormen för vatten. Planområdet ligger inom ett avrinningsområde vars recipient är Åsunden. Åsunden uppnår idag en god ekologisk status, men uppnår ej god kemisk status på grund av höga halter av kvicksilver och dess föreningar samt polybromerade difenyletrar. I Sverige har vi ett problem med höga halter av kvicksilver och bromerade flamskyddsmedel i fisk. Vilket leder till att de flesta vattenförekomster har klassats till "Uppnår ej god" som övergripande kemisk status i Sverige. För att förhindra ökad belastning på Åsunden ska åtgärder för dagvattenhantering verkställas vid genomförandet av detaljplanen. Området ska anslutas till det allmänna VA-nätet och ambitionen är att det ska ingå i kommunalt verksamhetsområde för VA.</p>						

Sammanfattning:

Detaljplanen antas inte medföra en betydande negativ påverkan på någon miljökvalitetsnorm.

Övrigt		
Övriga faktorer som bör tas i åtanke	Påverkan	Ingen påverkan
Under byggprocessen	X	
Kumulativa effekter		X
Kommentar:	Under byggprocessen kan närliggande områden påverkas negativt på grund av buller och luftföroreningar i form av damm. Dessa störningar bedöms vara oundvikliga och är icke-bestående därför bedöms det inte vara av betydande negativ påverkan.	

Sammanfattning:

Detaljplanen antas ge upphov till störningar under byggprocessen men dessa antas inte medföra en betydande negativ påverkan. Detaljplanen antas inte ge upphov till några kumulativa effekter.

Miljömål			
Kan det antas att något av nedanstående miljömål motverkas vid ett genomförande av detaljplanen?	Ja	Osäkert	Nej
Nationella miljömål			
Begränsad klimatpåverkan			X
Frisk luft			X
Bara naturlig försurning			X
Giftfri miljö			X
Skyddade ozonskikt			X
Säker strålmiljö (människors hälsa och den biologiska mångfalden ska skyddas mot skadliga effekter av strålning)			X
Ingen övergödning			X
Levande sjöar och vattendrag			X
Grundvatten av god kvalitet			X
Myllrande våtmarker			X
Levande skogar			X
Ett rikt odlingslandskap			X
God bebyggd miljö			X
Ett rikt växt- och djurliv			X
Kommentar:			

Sammanfattning:

Detaljplanen antas inte motverka de nationella miljömålen.

Medverkande tjänstepersoner

Undersökningen om betydande miljöpåverkan har upprättats av Erika Kindvall, planarkitekt i samverkan med Anders Tingvall, ekolog, på samhällsbyggnadsförvaltningen i Kinda kommun.

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Erika Kindvall
Planarkitekt

Referenser

Utredningar för detaljplanen

Dagvattenutredning och översiktlig skyfallskartering för Krågedal. Geosigma. 2022-01-28

Naturvärdesinventering samt artskyddsförordningsutredning Krågedal. Amalina Natur och Miljökonsult. 2021-11-02

PM Bedömning av påverkan på fladderfaunan inför detaljplan för Krågedal. Enviro planning. 2021-12-01

PM Översiktligt geoteknisk undersökning, Krågedal. MITTA AB. 2021-11-27.

Kommunala handlingar och riktlinjer

Fördjupad översiktsplan för Rimforså. Kinda kommun. Antagen: 2019-05-13.

Översiktsplan Kinda kommun. Kinda kommun. Antagen: 2004-11-29.

Övriga referenser

Jordbruksmarkens värden och bedömning av lämplighet att bebygga. Calluna. 2018-04-26